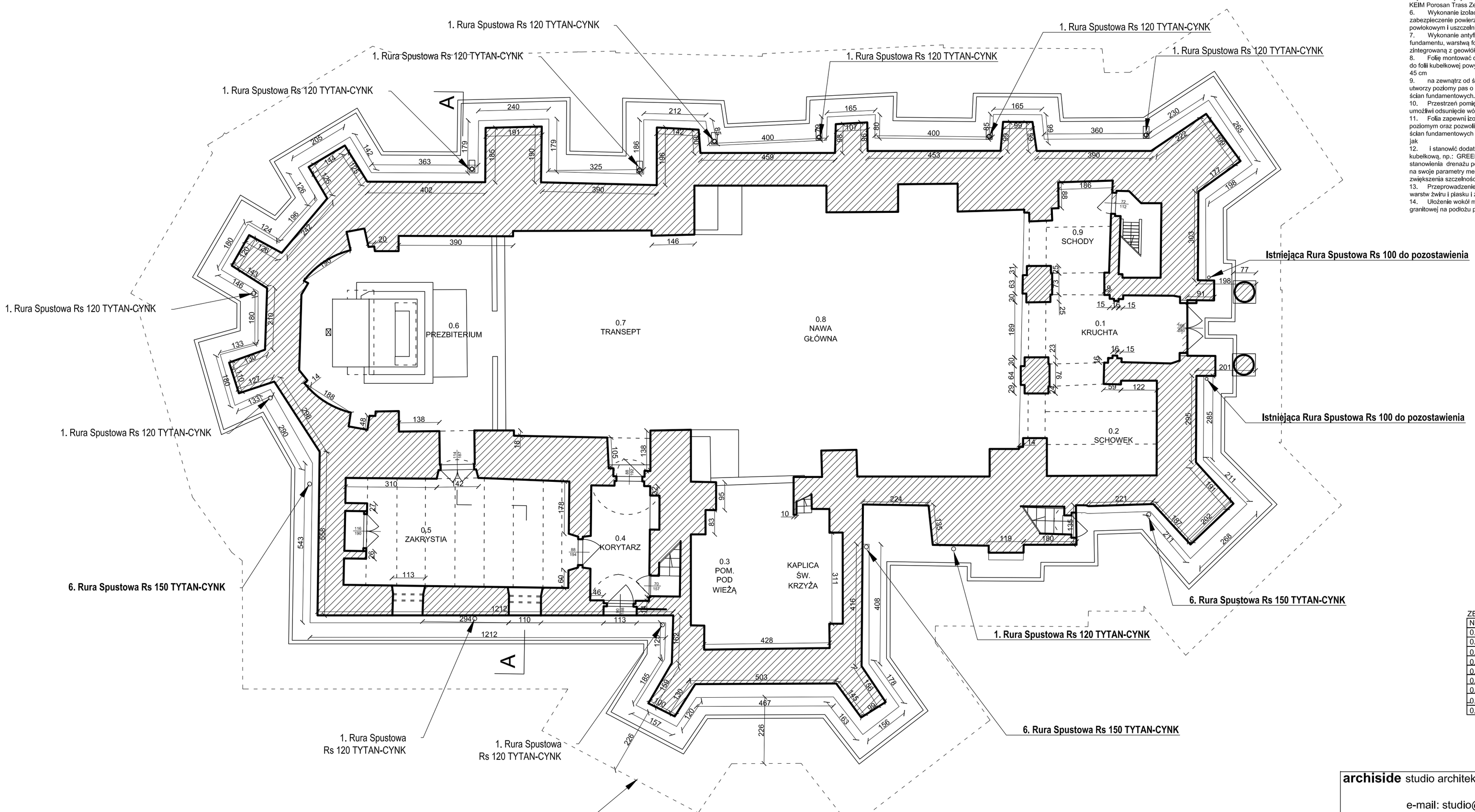

PRACE PRZY FUNDAMENTACH KOŚCIOŁA

1. Skucie i usunięcie pozostałości betonowej opaski okalającej mury oraz usunięcie warstwy istniejącego podłoża w obrębie murów fundamentów, usunięcie ziemi. Prace należy wykonywać odcinkowo w jednorazowych odcinkach nie dłuższych niż 2 m i do głębokości wskazanej przez uprawnionego konstruktora, kierownika budowy / inspektora nadzoru.
2. Oczyszczenie powierzchni lica fundamentów z pozostałości ziemi, luźnych nawarstwień i zdegradowanych spoin.
3. Wykonanie naprawy w obrębie fug fundamentów. Między kamieniami zostanie wprowadzona zaprawa wapienna wzmocniona przymieszkami hydraulicznymi w postaci puzzolany lub cementu portlandzkiego, w cegle czysto wapienna lub z niewielką przymieszką puzzolany.
4. Wykonanie uzupełnień ubytków muru w obrębie ścian fundamentowych, przemurowania z użyciem mrozoodpornej zaprawy trasowej np.: KEIM Porosan Trass Zemmentputz.
5. W miejscach pierwotnie pokrytych wyprawą tynkarską uzupełnienie ubytków warstwy tynku z zastosowaniem mrozoodpornej zaprawy trasowej np.: KEIM Porosan Trass Zemmentputz .
6. Wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych poprzez zabezpieczenie powierzchni mineralnym materiałem szlamującym, powłokowym i uszczelniającym np.: KEIM Porosan-Dichtungsschlämme.
7. Wykonanie antyfiltracyjnej, antyciśnieniowej osłony powierzchni izolacji fundamentu, warstwą folii ochronno-drenażowej. Zastosować matę drenażową zintegrowaną z geowłókniną o szerokości 3m.
8. Folię montować do ścian fundamentowych budynku za pomocą listew do folii kubełkowej powyżej poziomu gruntu. Folię wywinąć na głębokości ok 45 cm
9. na zewnątrz od ścian fundamentowych ze spadkiem na zewnątrz. Folia utworzy poziomy pas o szerokości ok 2,5m odcinający grunt drenażowy od ścian fundamentowych.
10. Przestrzeń pomiędzy folią a włókniną stanowi bezpieczny drenaż który umożliwi odsunięcie wód deszczowych od ścian budynku.
11. Folia zapewni izolację przeciwwodną w układzie pionowym jak i poziomym oraz pozwoli szybko odprowadzić nadmiar wody deszczowej od ścian fundamentowych oraz zabezpieczy przed uszkodzeniami mechanicznymi jak
12. i stanowić dodatkową barierę przed wilgocią. Zastosować folię kubełkową, np.: GREENFOND Drain, która jest przystosowana do stanowienia drenażu poziomego i nadaje się do lekkich obciążeń ze względu na swoje parametry mechaniczno fizyczne takie jak ciągi piesze itp. Dla zwiększenia szczelności połączenia folii użyć taśmy butylowej.
13. Przeprowadzenie reprofilacji terenu, ułożenie podłoża z zagęszczonych warstw żwiru i piasku i zabezpieczenie przepuszczalności warstw geowłókniną.
14. Ułożenie wokół murów nawierzchni z otoczaków granitowych lub kostki granitowej na podłożu piaskowo-żwirowym.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

NR.	POWIERZCHNIA	POLE
0.1	KRUCHTA	15,67
0.2	SCHOWEK	12,70
0.3	POM. POD WIEŻĄ	25,94
0.4	KORYTARZ	9,99
0.5	ZAKRYSTIA	28,21
0.6	PREZBITERIUM	40,11
0.7	TRANSEPT	39,56
0.8	NAWA GŁÓWNA	116,40
0.9	SCHODY	11,19
	Razem	299,77 m²

KONSERWACJA WYPRAW TYNKARSKICH

1. Projektuje się odkucie w całości zewnętrznych tynków, zarówno z 2003r. jak też z lat 70-tych oraz różowych zapraw. Zalecane jest ostrożne, ręczne odkuwanie tynków w partii gzymsów wieńczących, jak też wokół okien, pozostałych gzymsów i cokołu.
2. Skucie starych, zdezintegrowanych strukturalnie, zawilgoconych i zasolonych tynków; usunięcie kruchych spoin do głębokości ok. 2 cm, oczyszczenie na sucho odsłoniętego lica muru ceglanego za pomocą szczotek i osuszenie powierzchni wątku muru.
3. Po usunięciu tynków należy monitorować procesy zachodzące w murach i czas ich wysychania.
4. Usunięcie różowych zapraw z wnętrza kościoła. W czasie prac elewacyjnych zostaną odkute tynki wewnętrzne w dolnej partii, ściany będą wówczas przewietrzane. Należy zwrócić uwagę i udrożnić przewody wentylacyjne wewnątrz w wentylacji przypodłogowej i usunąć z nich różowy tynk. Na czas osuszania budynku ściany wewnątrz można pokryć tynkiem solochronnym w technice WTA.
5. Dezynfekcja powierzchni lica ceglanego preparatem bakterio- grzybo- i glonobójczym do czyszczenia i gruntowania zanieczyszczonych i zagrożonych zanieczyszczeniem biologicznym materiałów budowlanych (np. BFA Remmers, KEIM Sikagard 715 W lub równoważnym.).
6. Przygotowanie podłoża, powierzchni ścłany po okresie stabilizacji wilgotnościowej, wzmocnienie preparatem, np. KEIM Spezial-Fixativ lub równoważnym.
7. Uzupełnienie ubytków cegieł w wątku muru, wydlutowanie spoin i wyrównanie nierówności tynkiem spełniającym warunki tynku wyrównawczego i podkładowego, do wypełniania spoin, wypełniania i wyrównywania ubytków, w cegłę zaprawą czysto wapienną lub z niewielką przymieszką puzzolany. W przypadku głębszych ubytków lica muru wymiana zdegradowanych cegieł, przemurowanie z użyciem zaprawy hydraulicznej, np. KEIM Porosan Trass Zemmentputz lub równoważnym.
8. Nałożenie tynków przepuszczalnych dla pary wodnej, odpornych na niekorzystne działanie czynników atmosferycznych tj. mróz, odpornych na działania soli. Przy rekonstrukcjach tynków zostaną użyte zaprawy czysto wapienne lub wapienne z niewielkim dodatkiem domieszek hydraulicznych w postaci puzzolany. Dopuszcza się stosowanie gotowych mieszanek np, firmy Schwepa, Mapei (seria Antique), Nie dopuszcza się użycia tynków z przymieszkami z trasu i cementu portlandzkiego, jako zbyt mało elastycznych i o za wysokiej wytrzymałości mechanicznej.
9. Naprawa spękań statycznych, wypełnienie szczelin metodą iniekcji renowacyjnymi zaprawami z dodatkowym wzmocnieniem uzupełnień prętami z włókna węglowego, np. Sika Flex, lub systemu wzmacniania murów HELIFIX; licowanie ubytków warstwy wypraw tynkarskich zaprawą np.: KEIM Deckputz Historisch Fein, alternatywnie wykonanie uzupełnienia na siatce pancernej z włókna węglowego.
10. Naprawa głębokich spękań starych wypraw tynkarskich wapienno cementową renowacyjną zaprawą szpachlową np.: KEIM Universalputz z dodatkowym wzmocnieniem uzupełnień siatką pancerną z włókna węglowego.
11. Uzupełnienie drobnych rys i spękań starych wypraw tynkarskich wapienno cementową renowacyjną zaprawą szpachlową np.: KEIM Universalputz Fein
12. Odtworzenie powierzchni wypraw tynkarskich zgodnie z wymaganą fakturą, zastosowanie drobnoziarnistej zaprawy wapiennej np.: KEIM Kalkputz Fein lub wapienno cementowej renowacyjnej zaprawy cienkowarstwowej KEIM Universalputz Fein,
13. Gruntowanie powierzchni ścian przed malowaniem preparatem krzemianowym, np.: KEIM Soldalit-Fixativ.
14. Zabezpieczenie wypraw tynkarskich w miejscach szczególnie narażonych na opady atmosferyczne, hydrofobizacja preparatem np.: KEIM Silangrund przed aplikacją pierwszej warstwy farby.
15. Wykonanie powłok malarskich powierzchni wypraw tynkarskich ścian zewnętrznych farbą krzemianową, np. KEIM Soldalit, malowanie zgodnie z ustaloną kolorystyką,
16. Tynki zgodnie z charakterem oryginału należy wykończyć tzw. filcowaniem. Kruszywo musi mieć domieszki drobnego żwiru lub grubszego piasku. Należy zadbać o sposób zacierania wierzchniej warstwy tynku, aby osiągnąć lekko nierówną fakturę charakterystyczną dla wypraw historycznych. Odtworzenie tradycyjnego sposobu wykończenia powierzchni ścian z uwypukloym ziarnem wypełnia jest niezwykle istotne. Zbyt gładkie wykończenie w charakterze gładzi jest niezgodne z technikami budowlanymi z czasów powstania kościoła, po pomalowaniu daje zbyt gładką jednorodną płaszczyznę na której widać wszelkie zabrudzenia i mikro uszkodzenia. Na tradycyjnych tynkach filcowanych światło układa się miękko, a ich powierzchnia po malowaniu jest lekko zróżnicowana poprzez delikatne światłodienie uwypukłonych ziaren co daje pożądany efekt wizualny.
17. Kolorystyka tynków oryginalna nie zachowała się, ze względu na wielokrotne wymiany tynków zewnętrznych w obiekcie, Projektuje się kolorystykę elewacji z palety KEIM Exclusiv 9078, która nawiązuje do istniejącej kolorystki elewacji, Detale architektoniczne i gzymsy projektuje się malować z palety KEIM Exclusiv 9870 (99,5% Granitowa biel), lub równoważnymi farbami o zbliżonej kolorystyce.

archiside studio architektoniczno-graficzne Artur Borkowicz
87-100 Toruń, ul. Legionów 127/41
e-mail: studio@archiside.com.pl, tel. 698 681 071

nazwa Inwestora i adres
PARAFIA PW. ŚW. ROCHA
UL. MARSZAŁKA J. PIŁSUDSKIEGO 10, 09-132 CIEKSYN,

nazwa inwestycji
Remont elewacji i dachu kościoła pw. Św. Doroty w Cieksynie

adres inwestycji
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 10, 09-132 Cieksyn, dz. nr 208/2, obr. Cieksyn

tytuł rysunku: RZUT PARTERU
skala: 1:100

branża: ARCHITEKTURA	opracował	nr uprawnień	podpis
mgr inż. arch. Artur Borkowicz		UPRAWNIENIA BUDOWLANE w specjalności architektonicznej bez ograniczeń do projektowania nr 4/KPOKK/2015, KPOIA RP nr KP-0294	
branża: ARCHITEKTURA	sprawdziła	nr uprawnień	podpis
mgr inż. arch. Joanna Lipska		UPRAWNIENIA BUDOWLANE w specjalności architektonicznej bez ograniczeń do projektowania nr 2/KPOKK/2015 KPOIA RP nr KP-0293	

stadium	data	nr rysunku
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	LISTOPAD 2022	A.01

prawa autorskie zastrzeżone